



**GROUPE SNI**  
GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS

**CITALLIOS**  
PROXIMITÉ & EXPERTISES

## Un partenariat pour développer l'offre de logements en Ile-de-France

Paris, le 19 octobre 2016

**André Yché, Président du directoire du groupe SNI et Président du Conseil de Surveillance de Grand Paris Habitat et Manuel Flam, Président du directoire de Grand Paris Habitat et Directeur général du groupe SNI, ont signé aujourd'hui ; avec Pierre Bédier, Président du Conseil départemental des Yvelines et Président de CITALLIOS, et Hervé Gay, Directeur général de CITALLIOS ; un protocole partenarial entre Grand Paris Habitat et CITALLIOS afin de développer l'offre de logements en Ile-de-France.**

Tous deux acteurs au service des collectivités locales et de l'intérêt général, CITALLIOS, en tant qu'aménageur francilien, et le groupe SNI et Grand Paris Habitat, en tant qu'opérateur immobilier (logement social et logement intermédiaire), souhaitent mutualiser leurs réflexions prospectives et allier leurs compétences pour contribuer :

- à l'émergence de projets immobiliers ou d'aménagement,
- à la revalorisation et la redynamisation de quartiers d'habitat social,
- au développement de l'offre de logements en Ile-de-France.

Le protocole, initialement prévu pour une durée de 5 ans, se substitue à celui signé en avril 2016 entre la SEM 92, devenue membre de CITALLIOS, et le groupe SNI / Grand Paris Habitat.

### **CITALLIOS**

CITALLIOS est le nouvel acteur de référence dédié à une dynamique équilibrée et pérenne des territoires en Île-de-France. Société anonyme d'économie mixte, CITALLIOS est née le 7 septembre du regroupement de quatre SEM d'aménagement des Hauts-de-Seine et des Yvelines, dont la SEM 92 et Yvelines aménagement, solidement implantées dans leurs territoires respectifs, chacune ayant développée une histoire et une palette de compétences complémentaires études & innovation, aménagement, renouvellement urbain, quartiers anciens & habitat privé, immobilier & construction, développement économique, foncier.

**Pour en savoir plus : [www.citallios.fr](http://www.citallios.fr)**

### **Le groupe SNI**

Filiale immobilière à vocation d'intérêt général de la Caisse des Dépôts, le groupe SNI est le premier bailleur français. Le Groupe couvre l'intégralité de l'offre locative et s'investit pour favoriser la mise en œuvre d'un véritable parcours résidentiel et d'une meilleure accessibilité à la propriété. Le Groupe possède 346 000 logements dont 260 000 sociaux et très sociaux et 86 000 intermédiaires.

Grand Paris Habitat est l'opérateur du groupe SNI sur le territoire du Grand Paris, dédié au développement et à la maîtrise d'ouvrage pour le compte des entités franciliennes du Groupe et pour le compte d'adhérents externes (Suresnes Habitat et Versailles Habitat). C'est un Groupement d'Intérêt Économique (GIE) qui rassemble les équipes de développement, de maîtrise d'ouvrage et de renouvellement urbain des entités du groupe SNI sur le territoire francilien : les deux Entreprises Sociales pour l'Habitat (ESH), EFIDIS et OSICA, et l'établissement SNI Ile-de-France qui produit du logement intermédiaire et libre sur ce territoire. Grand Paris Habitat poursuit l'objectif ambitieux d'ici 2020, de produire, pour l'ensemble de ses adhérents, 35 000 logements sociaux et intermédiaires et de réaliser la réhabilitation lourde de 35 000 logements, auxquels il faut ajouter 30 000 logements rénovés dans le cadre de l'ANRU 1 et 2.

**Pour en savoir plus : [www.groupesni.fr](http://www.groupesni.fr) et [www.grandparishabitat-groupesni.fr](http://www.grandparishabitat-groupesni.fr)**

COMMUNIQUE DE PRESSE

**CONTACTS  
PRESSE**

Julie Arnaud, Attachée de presse du groupe SNI

Eugénie Dautel, Attachée de presse pour CITALLIOS

07 52 62 52 71, [jarnaud@groupesni.fr](mailto:jarnaud@groupesni.fr)

06 60 10 86 30, [eugenie@openspace.fr](mailto:eugenie@openspace.fr)